

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu2016 roku w Rawiczu, pomiędzy **Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Rawiczu, ul. Spokojna 1A**, reprezentowanym przez :
Dyrektora OSIR w Rawiczu Pana Zbigniewa Matysiaka,
przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Pani Wiesławy Osińskiej,
zwanym dalej w tekście **Zamawiającym**

a
zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164) oraz przepisach wykonawczych) na podstawie art. 4 pkt 8 i zostało przeprowadzone zgodnie z procedurami określonymi w Regulaminie Udzielania Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rawiczu.

§ 1

- Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
dozorze obiektu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu – miejsca wyznaczonego do kąpieli znajdującego się przy zbiorniku wodnym w Rawiczu – Sierakowie.
- Wykonawca wyłoniony w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest do:
 - wykonywania ciągłej lustracji dozorowanego obiektu,
 - ochrony obiektu przed działaniami osób trzecich zagrażającymi jego bezpieczeństwu,
 - zabezpieczeniu mienia znajdującego się na obiekcie przed kradzieżą i zniszczeniem,
 - współdziałaniu z jednostkami ochrony przeciwpożarowej w przypadku zagrożenia pożarowego,
 - współdziałaniu z właściwymi terytorialnie jednostkami Policji w zakresie bezpieczeństwa obiektu i ochrony mienia,
 - niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, właściwej terytorialnie jednostki Policji albo prokuratury o zdarzeniach przestępczych i wykroczeniach zaistniałych na terenie obiektu oraz do podejmowania niezbędnych czynności celem zabezpieczenia miejsca przestępstwa do czasu przybycia organów ścigania,
 - patrolowania wyznaczonego terenu
 - utrzymania czystości na terenie kąpieliska,
 - prowadzenia książki pełnienia służb.

§ 2

1. Dozór obiektu odbywać się będzie od 24.06.2016 – 01.09.2016 r.

Dozór obiektu odbywać się będzie w miejscu wyznaczonym do kąpieli przy zbiorniku wodnym w Rawiczu - Sierakowie w dni powszednie, niedziele i święta od godziny 18:00 do godziny 07:00 dnia następnego; przy czym ostatniego dnia obowiązywania umowy (tj. 01.09.2016 r.) dozór trwać będzie do godziny 08:00.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości godzin dozoru w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego i skróceniu terminu dozoru w zależności od warunków atmosferycznych.

3. Usługa dozoru będzie wykonywana przez jednego pracownika ochrony w czasie jednego dyżuru.

4. Wykonawca zobowiązany będzie także do:

- wspomagania pracownika dozoru w czasie dyżuru przez grupę szybkiego reagowania dyżurującą całodobowo; Zamawiający wymaga aby w razie potrzeby maksymalny czas reakcji wynosił maksymalnie 20 minut od momentu przyjęcia zgłoszenia przez osobę dyżurującą,
- przyjazdów, przejazdów grup szybkiego reagowania zgodnie z Cedulem GI,
- bezprowadowej łączności telefonicznej z bazą.

5. Usługa, o której mowa w § 1 ust 1 będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6. Kserokopia formularza ofertowego dotyczącego niniejszego zamówienia publicznego stanowi integralną część umowy jako **załącznik nr 1**.

7. Wykonawca w toku wykonywania umowy będzie działać z należytą starannością, zgodnie z regulaminem pracy ochrony.

§ 3

- Przekazanie obiektu kąpieliska i jego zwrot po zakończeniu realizacji umowy dokonywane będzie w formie „Protokołu przekazania obiektu” jako **załącznik nr 2**, stanowiącego integralną część niniejszej umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- W protokole określony będzie stan zabezpieczenia obiektu oraz ewentualne braki w zabezpieczeniu, podlegające usunięciu.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie rozpoczyna się z chwilą faktycznego przejścia przez jego pracownika ochrony, co zostaje potwierdzone w protokole, o którym mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca zapoznał się ze stanem obiektu, do którego nie wnosi uwag.

§ 4

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się działać z należytą starannością, zgodnie z regulaminem pracy służb dozoru, stanowiącego integralną część niniejszej umowy i będącym **załącznikiem nr 3**.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową obejmującą działalność objętą niniejszą umową i zobowiązuje się utrzymać umowę ubezpieczenia przez okres trwania niniejszej umowy, jak też nie zmniejszyć jej zakresu. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
3. Jeżeli wykonawca nie będzie utrzymywał powyżej określonego ubezpieczenia Zamawiający ma prawo zawrzeć taką umowę ubezpieczenia we własnym imieniu, potrącając składki ubezpieczeniowe z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Usługi objęte niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się realizować z wykorzystaniem własnych pracowników, środków i sprzętu.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe działanie bądź zaniechanie czynności, do których jego pracownicy byli zobowiązani, a w rezultacie czego powstała szkoda majątkowa lub zostało naruszone inne dobro Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona gdy wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem działania siły wyższej bądź innych okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona w razie ustalenia bądź zatrzymania sprawcy przestępstwa popełnionego na szkodę Zamawiającego w związku ze strzeżonym obiektem, chyba że szkoda wynika z zaniechania odpowiedzialnego pracownika Wykonawcy mającego możliwość zapobiec szkodzie bez narażenia na niebezpieczeństwo życia lub zdrowia ludzkiego.
5. Pracownicy ochrony Wykonawcy w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa obiektu mają obowiązek, w zależności od rodzaju zagrożenia, powiadomienia Policji, Straży Pożarnej, itp.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do świadczenia usług ochrony obiektów i mienia zgodnie z koncesją, stanowiącą integralną część niniejszej umowy, która to koncesja stanowi **załącznik nr 5**.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada przeszkolonych i uprawnionych pracowników do wykonania zakresu niniejszej usługi dozoru.

§ 7

Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu w czasie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu.

§ 8

1. Osoby dozoru obiektu podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego otrzymywać mogą polecenia, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona może wydać pracownikom Wykonawcy specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w książce pełnienia służb.
3. Dyspozycje, o których mowa w ust. 2 będą wykonywane tylko w przypadku jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, nie kolidują z przepisami prawa oraz nie mają ujemnego wpływu na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
4. Do bezpośrednich kontaktów roboczych Wykonawca wyznacza Pana.....
a ze strony Zamawiającego zostaje wyznaczony: Pan.....

§ 9

Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy właściwe warunki podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją umowy (pomieszczenie socjalne, zaopatrzenie w instalację elektryczną, dostęp do wody pitnej i sanitariatu).

§ 10

1. Za jedną godzinę strzeżenia przez pracownika służby dozoru wypłacana będzie stawka godzinowa w wysokości zł (słownie zł: złotych 00/100 groszy) **netto** + VAT 23% - tj. (słownie: złotych 00/100 groszy).
2. Łączna wartość wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy **nie przekroczy** zł **brutto** (słownie: złote 00/100 groszy), zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę w dniu 2016 roku (kserokopia formularza ofertowego stanowi integralną część umowy **jako załącznik nr 1**).

3. Faktury VAT Wykonawca będzie wystawiał w terminie **7 dni** po upływie każdego miesiąca kalendarzowego objętego niniejszą umową. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowości wykonania usługi w danym miesiącu.
4. Należność za wykonaną usługę w wysokości wynikającej ze stawki wymienionej w ust. 1 oraz ilości godzin Zamawiający będzie regulował za każdy miesiąc kalendarzowy, w formie zapłaty przelewem w terminie **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę, na następujące konto Wykonawcy:
5. Dniem uregulowania płatności jest dzień, w którym Zamawiający poleci swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy należną kwotę (data przyjęcia do wykonania przez bank polecenia przelewu).
6. Zamawiający upoważnia Pana do podpisywania faktur VAT za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

1. W przypadku spowodowania przerwy w realizacji usługi przez Wykonawcę, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdą rozpoczętą godzinę niewykonywania usługi, stwierdzoną przez Zamawiającego.
2. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy lub ją rozwiąże na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń ewentualnych kar umownych naliczanych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych za doznane straty i utraczone korzyści, jeżeli szkody te przewyższą wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

1. Umowa obowiązuje strony **od dnia 24.06.2016 do dnia 01.09.2016 r.**, z prawem jej rozwiązania przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego od dnia otrzymania pisma zawierającego oświadczenie strony o wypowiedzeniu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania usługi przez Wykonawcę.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany niniejszej umowy, niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy niniejszego zamówienia, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu, a ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwemu miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- załącznik nr 1 – kserokopia formularza ofertowego,
- załącznik nr 2 – protokół przejęcia obiektu,
- załącznik nr 3 – kserokopia regulaminu pracy służb dozoru obowiązującego u Wykonawcy,
- załącznik nr 4 – kserokopia polisy ubezpieczeniowej,
- kserokopia koncesji MSWiA.

§ 16

Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca i 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA